



**COMITÉ ESPECIAL LEY N° 29230**  
**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2024-OXI-MDCh/Ley 29230**

**CIRCULAR N° 006-2024**

 **PARA** : Personas Jurídicas participantes en el Proceso de Selección de la Empresa Privada para el financiamiento y la elaboración del Expediente Técnico, financiamiento de la Entidad Privada Supervisora, y financiamiento de la ejecución del Proyecto de Inversión Pública, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local, con participación del Sector Privado (Ley de Obras Por Impuestos).


**DE** : Comité Especial – Ley N° 29230

**PROYECTO** : “CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL CENTRO CIVICO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CHAVIÑA DE LA PROVINCIA DE LUCANAS DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO” con Código Único de Inversión 2623156.

 **ASUNTO** : Evaluación y Calificación de Propuestas; y, Adjudicación de la Buena Pro del Proceso de Selección de la Empresa Privada.

**FECHA** : 10 de octubre del 2024.

**EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS; Y,  
ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO  
DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA**

 En el Distrito de Chaviña, Provincia de Lucanas, Departamento de Ayacucho, siendo las 14:00 horas del día 10 de octubre del 2024, se reunieron los miembros titulares del Comité Especial de la Municipalidad Distrital de Chaviña, designados mediante Resolución de Alcaldía N° 148-2023-MDCH-A de fecha 11 de diciembre del 2023, comité encargado de organizar y conducir el Proceso de Selección de la Empresa Privada para el financiamiento y elaboración del Expediente Técnico, financiamiento de la Entidad Privada Supervisora, y financiamiento de la ejecución del Proyecto de Inversión Pública de la referencia, para poner en conocimiento de los interesados que:

**I.- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS.-**

En presencia de los miembros del Comité Especial se da inicio a la presente etapa del proceso de selección con la evaluación y calificación de propuestas del único postor, de la siguiente manera:

NOMBRE DEL POSTOR: **FREYA INGENIERIA Y CONSULTORIA INTEGRAL S.A.C.** con  
RUC N° 20606672293

### 1.1.- Contenido del Sobre N° 1.-

La Empresa Privada postora que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las Bases Integradas del Proceso de Selección, con el siguiente detalle:

Nº	REQUISITOS MINIMOS LEGALES	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Copia simple del documento constitutivo del postor.	Testimonio de Escritura Pública de constitución de Sociedad Anónima Cerrada.	CUMPLE
2	Anexo N° 4-G con firmas legalizadas ante Notario.	Declaración Jurada de acuerdo al Anexo N° 4-G.	CUMPLE
3	Copia simple de los documentos que acreditan las facultades del representante legal.	Certificado de vigencia de poder del apoderado del Gerente General, señor Gian Carlo Yabarrena Farfan de fecha 26-09-2024, con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario a la presentación de la oferta.	CUMPLE

Nº	INFORMACION FINANCIERA	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Estados financieros.	Períodos años: 2021 - 2022 - 2023	CUMPLE
2	Declaración Jurada presentada a la SUNAT en el último período.	Copia de Declaración Jurada del Impuesto a la Renta del período año 2023.	CUMPLE
3	Declaración Jurada cuenta con un patrimonio neto por un valor superior al monto total de inversión referencial por S/ 5,023,948.28 (CINCO MILLONES VEINTE Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO Y 28/100 SOLES)	Declaración Jurada	CUMPLE
4	Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica. Anexo N° 4-D con firmas legalizadas ante Notario.	Declaración Jurada de acuerdo al Anexo N° 4-D	CUMPLE

### 1.2.- Contenido del Sobre N° 2.-

La Empresa Privada postora que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las Bases Integradas del proceso de selección, con el siguiente detalle:



Propuesta Económica	Monto Referencial del Convenio de Inversión	Porcentaje que representa la Propuesta Económica sobre el Monto de Inversión Referencial (%)
S/ 5,023,948.28	S/ 5,023,948.28	100 %

De la apertura del Sobre N° 2 se desprende que la propuesta económica es por la cantidad de S/ 5,023,948.28 (CINCO MILLONES VEINTE Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO Y 28/100 SOLES), siendo el Monto Referencial del Convenio de Inversión del presente Proceso de Selección de S/ 5,023,948.28 (CINCO MILLONES VEINTE Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO Y 28/100 SOLES), por lo que la propuesta presentada corresponde al 100% del Monto Referencial del Convenio de Inversión.

### 1.3.- Contenido del Sobre N° 3.-

La Empresa Privada postora acredita a la empresa ejecutora, CONSORCIO OXI PERU conformado por Odin Ingeniería Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada - ODIN INGENIERIA S.R.L., con RUC No. 20602742602, e Inversiones Maria Emperatriz Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada - INVERSIONES MARIA EMPERATRIZ S.R.L., con RUC N° 20602744346; las que están inscritas en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) detallando su experiencia así como del personal propuesto, según el detalle siguiente:

#### a) Experiencia en Ejecución de Proyectos.-

Nº	REQUISITOS MINIMOS PARA LA PROPUESTA TECNICA	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Declaración Jurada mediante el cual el postor manifiesta que de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro, se compromete a contratar como Ejecutor(s) del Proyecto a la(s) empresa(s) cuya experiencia acreditó.	Declaración Jurada mediante Anexo 4-H	CUMPLE
2	La experiencia en ejecución de proyectos de infraestructura en concreto en general ejecutados en los últimos 10 (Diez) años, los cuales serán igual o mayor a 1 vez el valor referencial.	ODIN INGENIERIA S.R.L. y CONSTRUCTORA EMPERATRIZ S.R.L. presentan copia simple de los contratos de ejecución con la respectiva acta de recepción de 10 (Diez) proyectos por el monto de S/ 13,461,424.93.-	CUMPLE
3	La experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos 10 (Diez) años, los cuales serán igual o mayor a 1 vez el valor referencial.	ODIN INGENIERIA S.R.L. y CONSTRUCTORA EMPERATRIZ S.R.L. presentan copia simple de los contratos de ejecución con la respectiva acta de recepción de 10 (Diez) proyectos por el monto de S/ 13,461,424.93.-	CUMPLE

4	Anexo N° 4-G con firmas legalizadas ante Notario.	Declaración Jurada de acuerdo al Anexo N° 4-G.	CUMPLE
5	La Empresa Ejecutora será solidariamente responsable con el Adjudicatario por la prestación de los servicios a su cargo.	Anexo N° 4-J debidamente suscrito.	CUMPLE
6	Copia simple de los documentos que acreditan las facultades del representante legal.	-Certificado de vigencia de poder del representante de ODIN INGENIERIA S.R.L. Gerente General, señor Flavio Lazo Guzmán de fecha 27-09-2024, con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario a la presentación de la oferta. - Certificado de vigencia de poder del representante de INVERSIONES MARIA EMPERATRIZ S.R.L. Gerente General, señora Giannina Loaiza Tárraga, de fecha 27-09-2024, con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario a la presentación de la oferta.	CUMPLE

b) Experiencia de los Profesionales para la Ejecución del Proyecto.-

A continuación se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la ejecución del proyecto:

CARGO Y/O RESPONSABILIDAD	PROFESIONAL	NRO. DE PROF.	REQUISITOS MINIMOS PARA LA PROPUESTA TECNICA	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
Residente de Obra	Ingeniero Civil	01	Colegiado y habilitado: - Experiencia no menor de dos (02) años, sustentada con copia de diploma de incorporación al Colegio respectivo. - Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Residente de Obras similares, dentro del plazo antes señalado.	Más de 02 Años  02 Certificados	CUMPLE
Técnico en Topografía	Asistente Técnico de Obra	01	- Experiencia general no menor de un (01) año, sustentada con copia simple de documento que lo acredite como topógrafo o carrera afin. - Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como especialista de obras	Más de 01 Año  02 Certificados	CUMPLE



		similares, dentro del plazo antes señalado.		
--	--	--	--	--

c) Maquinaria y/o equipamiento mínimo.-

A continuación se detalla la maquinaria y/o equipamiento mínimo a utilizarse en la ejecución del proyecto:

Nº	MAQUINARIA Y/O EQUIPAMIENTO MÍNIMO	CANTIDAD	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Mini cargador	01	Declaración Jurada de compromiso de arrendamiento de equipos y/o maquinaria.	CUMPLE
3	Plancha vibratoria.	01	Declaración Jurada de compromiso de arrendamiento de equipos y/o maquinaria.	CUMPLE

d) Experiencia de los Profesionales para la Elaboración del Expediente Técnico.-

A continuación se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la Elaboración del Expediente Técnico del proyecto:

CARGO Y/O RESPONSABILIDAD	PROFESIONAL	NRO. DE PROF.	REQUISITOS MINIMOS PARA LA PROPUESTA TECNICA	ACREDITACION	CUMPLE / NO CUMPLE
Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia simple de Título y de Colegiatura. - Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Jefe de Proyecto de proyectos similares	Más de 02 Años  02 Certificados	CUMPLE
Especialista en Costos y Presupuestos	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia simple de Título y de Colegiatura. - Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como especialista en costos y presupuestos de proyectos similares.	Más de 02 Años  02 Certificados	CUMPLE

Habiendo realizado la evaluación y calificación de las propuestas se tienen los siguientes resultados:

SOBRES	RESULTADOS
--------	------------



	<b>POSTOR:</b> <b>FREYA INGENIERIA Y CONSULTORIA INTEGRAL S.A.C.</b> con RUC N° 20606672293
Sobre N° 1 CREDENCIALES	CUMPLE
Sobre N° 2 PROPUESTA ECONOMICA	CUMPLE
Sobre N° 3 PROPUESTA TECNICA	CUMPLE

Luego de la verificación correspondiente, el Comité Especial concluye que el postor FREYA INGENIERIA Y CONSULTORIA INTEGRAL S.A.C. con RUC N° 20606672293, ha cumplido con presentar todos los requisitos exigidos en las Bases Integradas del Proceso de Selección, y su propuesta económica asciende al Monto Referencial del Convenio de Inversión de S/ 5,023,948.28 (CINCO MILLONES VEINTE Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO Y 28/100 SOLES)

## II.- ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO .-

Realizada la evaluación y calificación de las propuestas técnicas y económicas, el Comité Especial concluye que la Empresa Privada **FREYA INGENIERIA Y CONSULTORIA INTEGRAL S.A.C.** con RUC N° 20606672293, ha cumplido con lo requerido en las Bases Integradas de este Proceso de Selección N° 001-2024-OXI-MDCh/Ley 29230, por lo que en este acto se procede con la **ADJUDICACION y CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO** a favor de la referida Empresa Privada.

Sin existir observaciones pendientes, el Comité Especial da por terminada la presente sesión, firmando los presentes esta acta en señal de conformidad, siendo las 17:00 horas del mismo día.

  
  
Ing. Hugo W. Taipe Soto  
DNI 40372897  
Presidente del Comité Especial

  
  
Maybée I. Escobar Viña  
DNI: 71211275  
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO  
Maybée Iris. Escobar Viña  
DNI: 71211275

  
  
JEAN PAUL JIMENEZ GALINDO  
JEFE DE OFICINA CIVIL  
CIP N° 292899  
Jean Paul Jiménez Galindo  
DNI 70247741